

Za stečajnog dužnika Stečajna masa iza AGROPROJEKT d.o.o. u
stečaju

Trgovački sud u Zagrebu
Posl. br.: St-3482/2016

Sadržaj:

1. Uvod	2
2. Opći podatci o stečajnom dužniku	3
3. Poduzete radnje stečajnog upravitelja.....	3
4. Stanje stečajne mase	3
5. Sudski postupci.....	3
5.1. AGROPROJEKT d.o.o. u stečaju c/a Republika Hrvatska – P-642/2017	3
5.2. AGROPROJEKT d.o.o. u stečaju c/a Republika Hrvatska – P-666/2018	4
6. Zaključak i radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju	4

1. Uvod

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-3482/2016 od 04.10.2017. godine (*u daljnjem tekstu: „Rješenje“*) postavljen sam za stečajnog upravitelja dužnika AGROPROJEKT d.o.o. u stečaju sa sjedištem u Karlovcu, Banija 130, OIB: 31999338764 (u daljnjem tekstu: „Dužnik“).

Rješenjem Naslova od 25.05.2021. godine zaključen je stečajni postupak nad Dužnikom zbog toga što je provedeno završno ročište i unovčena stečajna masa te je po pravomoćnosti toga rješenja Dužnik brisan iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu.

Rješenjem Naslova od 13.10.2021. godine određen je upis stečajne mase iza dužnika AGROPROJEKT d.o.o. u stečaju, Karlovac, Banija 130, OIB: 31999338764, u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu.

U Zagrebu, 17.09.2025. godine.

2. Opći podatci o stečajnom dužniku

Dužnik je Stečajna masa iza AGROPROJEKT društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge u stečaju, sa sjedištem u Zagrebu, Strojarska cesta 20, OIB: 66036255420 ranije upisanog u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod nazivom AGROPROJEKT d.o.o. u stečaju, sa sjedištem u Karlovcu, Banija 130, OIB: 31999338764.

3. Poduzete radnje stečajnog upravitelja

Nakon održavanja završnog ročišta i unovčenja stečajne mase pojavila se potreba upisa stečajne mase iza Dužnika zbog toga što je dužnik stranka u određenim parničnim postupcima. Dana 06.10.2021. sam kao stečajni upravitelj podnio prijedlog za upis stečajne mase što je rješenjem Naslova od dana 13.10.2021. godine i određeno.

Nakon upisa stečajne mase iza Dužnika, otvoren je žiroračun za posebne namjene kod Zagrebačke banke d.d., IBAN: HR2023600001102967998, te izrađen pečat: „Stečajna masa iza Agroprojekt d.o.o. u stečaju Zagreb“.

4. Stanje stečajne mase

Na dan izrade ovog Izvješća, Dužnik ima na poslovnom računu iznos od 753,83 EUR.

5. Sudski postupci

U nastavku se daje pregled još aktivnih sudskih postupaka s kojima sam kao stečajni upravitelj upoznat.

5.1. AGROPROJEKT d.o.o. u stečaju c/a Republika Hrvatska – P-642/2017

Nadležni sud / tijelo:	Općinski sud u Karlovcu
Poslovni broj:	P-536/2021 (ranije P-642/2017, P-343/2001)
Tužitelj:	AGROPROJEKT d.o.o. u stečaju
Tuženik:	Republika Hrvatska
Predmet spora:	Utvrđenje vlasništva i izdavanje tabularne isprave
Opis i tijek postupka	<p>Dužnik je podnio tužbu protiv Republike Hrvatske radi izdavanja tabularne isprave pred Općinskim sudom u Karlovcu.</p> <p>Županijski sud u Karlovcu odlučujući o žalbi Republike Hrvatske protiv presude Općinskog suda u Karlovcu posl.br. P-343/01 od 18.06.2008 godine odbio je tužbeni zahtjev Dužnika.</p> <p>Naime, Dužnik je još ranije kupio suvlasnički dio nekretnine u stečajnom postupku na kojoj je upisana Republika Hrvatska kao knjižni vlasnik. Budući da se nekretnina nalazi u izvanknjižnom vlasništvu Dužnika, dužnik je pokrenuo predmetni parnični postupak. Dužnik je podnio tužbu Ustavnom sudu Republike Hrvatske povodom presude Županijskog suda u Karlovcu posl.br.: GŽ-1695/2008 od 03.04.2013. godine. Ustavni sud je Odlukom broj: U-III-3586/2013 od 25.01.2017. godine ukinuo prvostupanjsku i drugostupanjsku odluku te predmet vratio na ponovni postupak, a koji se vodi pod novim posl. br. P-642/2017 pred Općinskim sudom u Karlovcu.</p> <p>Općinski sud u Karlovcu je donio Rješenje od 19.10.2017. godine posl. br. P-642/2017 kojim se postupak prekida radi otvaranja stečajnog postupka. Stečajni upravitelj je podneskom od 27.04.2018. godine preuzeo postupak koji je nastavljen pod upisnikom P-536/2021. Drugostupanjskom presudom posl. br. GŽ-149/2022 preinačena je presuda suda prvog stupnja posl. br. P-536/2021 na način da se odbija tužbeni zahtjev i nalaže tužitelju naknaditi parnične troškove tuženiku. Vrhovni sud RH je rješenjem posl. br. Revd</p>

	2887/2023 od dana 04.10.2023. godine odbacio tužiteljev prijedlog za dopuštenje revizije. Ustavni sud odbacio je ustavnu tužbu.
--	---

5.2. AGROPROJEKT d.o.o. u stečaju c/a Republika Hrvatska – P-666/2018

Nadležni sud / tijelo:	Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj:	P-1334/2025 (P-666/2018)
Tužitelj:	REPUBLIKA HRVATSKA
Tuženik:	Agroprojekt d.o.o. u stečaju
Predmet spora:	Utvrđenje sporne tražbine
VPS:	2.276.100,00
Opis i tijek postupka:	Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 09.02.2018. godine, posl. broj: St-3482/16 tužitelj je upućen u parnicu iz razloga što je stečajni upravitelj osporio tražbinu tužitelja u iznosu od 2.276.100,00. Tužitelj je dana 08.03.2018.godine podnio tužbu radi utvrđenja osnovanosti osporene tražbine. Tuženik je dana 29.06.2018.godine dao odgovor na tužbu kojim u cijelosti osporava tužbu i tužbeni zahtjev. Tuženik je predložio prekid postupka do pravomoćnog okončanja postupka koji se vodi pred Općinskim sudom u Karlovcu pod posl. brojem P-642/17, a u kojem se odlučuje o pravu vlasništva nekretnine za koju tužitelj potražuje naknadu za korištenje. Dana 16.04.2025. godine Naslovni sud je donio odluku o nastavku postupka, te je odredio pripremno ročište za dan 08.07.2025. godine. Obzirom da je pravomoćnom presudom stečajni dužnik odbijen sa zahtjevom za utvrđenjem prava vlasništva, isti je u cilju smanjenja troškova priznao tužbeni zahtjev, te je sud donio presudu na temelju priznanja poslovni broj P-1334/2025 kojom utvrđuje osnovanom tražbinu Republike Hrvatske kao tražbinu II višeg isplatnog reda u iznosu od 2.276.100,00 KN odnosno 302.090,38 EUR, te nalaže stečajnom dužniku da tužitelju naknadi troškove parničnog postupka u iznosu od 4.544,00 EUR s kamatama.

6. Zaključak i radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Stečajni upravitelj prijavio je nedostatnost stečajne mase za ispunjenje ostalih obveza stečajne mase obzirom da je raspoloživa stečajna masa dostatna za namirenje samo dijela obveze naknade troška parničnog postupka presudi Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj P-1334/2025.

S poštovanjem,

Goran Jujnović Lučić, stečajni upravitelj